



PAARL VALLEIJ®
LIFESTYLE ESTATE & FARM

ERF NO	ERF SIZE (m ²)	ERF NO	ERF SIZE (m ²)	ERF NO	ERF SIZE (m ²)
219	364	276	458	695	284
220	424	277	458	696	241
221	450	278	458	697	267
222	450	279	458	698	242
223	450	280	425	699	247
224	450	281	422	700	280
225	450	282	422	701	285
226	450	283	422	702	285
227	450	284	422	703	280
228	450	285	422	704	280
229	480	286	425	705	274
230	480	287	425	706	259
231	480	288	425	707	266
232	480	289	425	708	276
233	480	290	639	709	264
234	480	291	673	710	264
235	480	292	664	711	259
236	479	293	619	040	285
237	490	294	619	041	288
238	489	295	606	042	288
239	489	296	743	043	267
240	489	297	744	044	288
241	489	298	744	045	294
242	489	299	744	046	314
243	489	300	738	047	297
244	489	301	738	048	297
245	509	302	738	049	302
246	509	303	719	050	318
247	509	304	531	051	312
248	509	305	531	052	312
249	487	306	531	053	313
250	487	307	339	726	265
251	487	308	349	727	270
252	487	309	265	728	270
253	487	310	281	729	270
254	487	311	272	730	270
255	487	312	306	731	270
256	498	313	409	732	270
257	500	314	382	733	265
258	500	315	298	734	251
259	500	316	326	735	256
260	500	317	476	736	256
261	500	318	476	737	256
262	494	319	472	738	256
263	494	682	276	739	256
264	482	683	277	740	256
265	482	684	277	741	255
266	482	685	361	742	255
267	482	686	273	743	255
268	482	687	273	744	556
269	482	688	273	745	496
270	482	689	273		
271	481	690	273		
272	459	691	306		
273	458	692	267		
274	458	693	267		
275	458	694	267		



PLEASE INSERT THE NUMBER 42 BEFORE LEAVENSLIG STAND NUMBERS, 45 BEFORE PARKLAND STAND NUMBERS AND 46 BEFORE THE LAKES STAND NUMBERS.

■ PHASE ONE | LEVENSLIG

■ PHASE TWO | LEVENSLIG

■ PHASE THREE | PARKLAND

■ PHASE FOUR | UITSIG

■ PHASE FIVE | VISTA

ESTATE STATISTICS	
ESTATE:	43,3 HA
NATURE PARK:	9,5 HA
VINEYARDS:	5,8 HA
NATURE RESERVE:	0,7 HA
SPORTS FIELD:	0,9 HA
FYNBOS PARK:	0,7 HA
DOG PARK:	0,6 HA
BERG RIVER:	1150M

■ SOLD

■ AVAILABLE

■ BESPOKE HOMES

■ RESALE HOMES

FUTURE PRE-SCHOOL

MAINTENANCE

CONTRACTORS GATE

RETENTION POND

RESIDENTIAL PERIMETER

BERM

PARKING

SPEED LIMIT

CLUBHOUSE

NATURE PARK

NATURE RESERVE

TREES

VINEYARDS

DOG PARK

PICNIC AREA

SWIMMING POOL

PADEL COURT